MONEDAS

	Hoy	Ayer
TRM DÓLAR	$4,045.01	$3,967.76
Dólar*(c)	$3.340	$3.340
Dólar*(v)	$3.423	$3.423
Euro	$4.379	$4.309
Euro *(compra)	$3.850	$3.850
Euro*(venta)	$3.470	$3.470
Libra	$4.986	$4.870

*Profesionales de Cambio

DEVALUACIÓN

Diaria	$	77,25 ↑
Corrido año	%	24,12 ↑
90 días	%	23,72 ↑
12 meses	%	27,28 ↑

PETRÓLEO

Dólares por barril

Brent	WTI
20,90	14,27

COLCAP

Unidades

1.132,78 ↑

INFLACIÓN

Mensual	Acumulada
0,57%	1,67%
Marzo	2020

PAAG*

Aplica para el mes siguiente

Marzo 0,59%

Acumulado 1,94%

*Porcentaje de Auste Año Gravable

UVR

Hoy $274,9323

Ayer $ 274,8802

CACAO

Para Abril 2020

US$ 2.252,20

http://www.icco.org/

TASAS

Nacional

DTF EA 4,52%

Internacionales

Libor 1,01% Anual

Prime 3,25% Anual

Banrep

CAFÉ

Libra Bolsa de Nueva York

Hoy	Ayer
US$ 1,10	US$ 1,09

Precio interno Federacafé

Hoy	Ayer
$1.171.000	$1.172.000

Federación Nacional de Cafeteros

ORO

Pesos por gramo

	Compra	Venta
Hoy	$201.250,65	$218.750,71
Ayer	$197.894,30	$215.102,50

PLATA

	Compra	Venta
Hoy	$1.557,48	$1.946,85
Ayer	$1.49,19	$1.936,49

Las ventas cayeron y no hay para pagar arriendos

Empresarios de centros comerciales, en 'jaque'

A las dificultades por cerrar sus locales y ver disminuidas drásticamente las ventas, a los comerciantes se suman inconvenientes para el pago de arriendo y administración.

NÉSTOR GONZÁLEZ ÁLVAREZ
ngonzalez@vanguardia.com

Los comerciantes de los centros comerciales también se ven afectados por el impacto del COVID-19. Y es que el más reciente estudio de Fenalco Santander dejó en evidencia que las afectaciones en disminución al sector han sido entre el 90,5% y el 96%.

Los almacenes que hacen parte de estos espacios tuvieron que cerrar y las ventas cayeron considerablemente, salvo para quienes se encargan del abastecimiento.

Algunos, como las heladerías y los restaurantes se tuvieron que reinventar y ahora minimizan el daño mediante los domicilios. Otros empezaron a promover las ventas online y hay quienes están quietos, a la espera de abrir pronto.

No obstante, el impacto ha sido fuerte y a la problemática se suma el pago de arriendo, administración y servicios públicos.

Un comerciante le informó a esta redacción que su local de ropa lo cerró hace una semana porque no llegó a un acuerdo, y le estaban cobrando sin abrir; entonces hicieron un convenio para cerrar.

"En estos momentos el almacén lo tenemos metido en la casa y desde allí estamos ofreciendo nuestro producto a los clientes de toda la vida, pero nos ha tocado vender a bajo precio", sostuvo.

Por su parte, Martha Leyer, representante del sector Centros Comerciales Fenalco Santander, señaló que es una operación compleja para todos.

"El comercio está muy afectado y ellos le preguntan al centro comercial qué alivio me van a dar, no puedo pagar la administración, no puedo pagar el arriendo. Pero resulta que el centro comercial tiene su propia vida y es una propia empresa, entonces nosotros tenemos que seguir pagando agua, luz, mantenimiento de equipos".

90,5%
son las afectaciones en disminución al comercio de Santander durante la pandemia, según Fenalco.

En el caso de los arrendamientos, Martha Leyer sostuvo que "la idea es que la gente concilie. Hay dueños que han realizado rebajas y otros que no; hay gente que otorga plazos, pero todo se ha derivado de una conciliación".

En cuanto a la operatividad de los centros comerciales durante la época de la pandemia, agregó que "existen ciertas diferencias, porque hay centros comerciales que cerraron, pero Cañaveral, por ejemplo, continúa con su labor, debido a que tiene ocho bancos, 30 cajeros automáticos, dos casas de cambio, el Éxito, Servientrega, Efecty, y eso genera mucho movimiento".



Fabián Hernández / VANGUARDIA

Cada día la situación es más difícil para el comercio de Santander.

SITUACIÓN COMPLEJA

Un grupo de alrededor de 30 comerciantes de un centro comercial de la ciudad mostró su preocupación frente al pago de arriendo y administración.

"La administración del centro comercial y las inmobiliarias no nos quieren dar respuestas efectivas y tampoco quieren llegar a acuerdos razonables, estamos todos desesperados ya que la situación está difícil", dicen.

Sergio Arenas, director ejecutivo de la firma Arenas Ochoa Abogados, frente al tema los descuentos en las cuotas de administración de los centros comerciales indicó que "quien define es la Asamblea de Propietarios, eso no lo puede hacer el administrador porque estaría extralimitado en sus funciones. La gente pide descuentos pero existe una prohibición legal, mientras la Asamblea no se reúna a definir su presupuesto definitivo, no podrá definir en cuánto queda la cuota".

Por otra parte, con relación a los arriendos, aseguró que "hay un arrendador y arrendatario, y el centro comercial no tiene que ver ahí. En este caso tenemos un contrato enfermo, porque hay una causa externa, que son los decretos del Gobierno, que impiden desarrollar el negocio, no depende del arrendador. Es importante que el arrendador tenga la capacidad de entender que debe procurar un equilibrio en el contrato, para la supervivencia".

BREVES

Retomar

Copa Airlines informó que espera retomar sus operaciones el 1 de junio de 2020, una vez reciba los permisos requeridos por las autoridades correspondientes de los demás países de la región. Entre el 23 y 31 de mayo, la aerolínea espera aumentar el número de vuelos humanitarios, con el objetivo de transportar a más pasajeros de regreso a sus hogares.

Reducirán

En rueda de prensa virtual, el presidente de la Asociación Colombiana de Petróleo (ACP), Francisco José Lloreda, afirmó que, debido a la crisis económica provocada por el COVID-19, las inversiones en exploración se reducirán hasta en un 60%, pasando de 640 millones de dólares a 270 millones.



En febrero de 2020 se registró un déficit en la balanza comercial

REDACCIÓN ECONOMÍA

En febrero de 2020 se registró un déficit en la balanza comercial colombiana de US$755,5 millones FOB, mientras que en febrero de 2019 se presentó un déficit de US$582,4 millones FOB.

Así lo reveló el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (Dane), que también mostró que el periodo enero-febrero 2020 se registró un déficit en la balanza comercial colombiana de US$1.449,6 millones FOB, en el mismo periodo 2019 se presentó un déficit de US$1.606,2 millones FOB.

Colombia sigue aumentando las compras de productos y servicios en el exterior, siendo que en el segundo mes del año, estas tuvieron un leve crecimiento de 0,4% en valor, si se comparan con el mismo mes del 2019.

"De acuerdo con las declaraciones de importación registradas ante la Dian, en febrero de 2020 las importaciones fueron US$3.968,4 millones CIF y presentaron un aumento de 0,4% con relación al mismo mes de 2019. Este comportamiento obedeció principalmente al aumento de 11,7% en el grupo de Agropecuarios, alimentos y bebidas", indicó el Dane.

Además, en febrero de 2020, las importaciones de Manufacturas participaron con 75,2% del valor CIF total de las importaciones, seguido por productos Agropecuarios, alimentos y bebidas con 14,6%, Combustibles y productos de las industrias extractivas con 10,2% y otros sectores 0,0%.

El gas natural y manufacturado fueron las adquisiciones que más se elevaron, debido a que su demanda creció 71,7%. Entre tanto, por el lado de las caídas se observó una menor dinámica en la compra de maquinaría y equipo de transporte con -2,2%.

En lo que va corrido de 2020, las compras al exterior fueron de US$8.298,1 millones y registraron un crecimiento de 0,5%, frente al mismo periodo de 2019.

En cuanto a los países de origen, en dicho mes las importaciones de Colombia originarias de Estados Unidos participaron con 26,5% del total de las importaciones; le siguieron las compras externas desde China, México, Brasil, Alemania, India y Japón.

El déficit de la balanza comercial de Colombia entre enero y febrero -es decir, la operación de valor de exportaciones menos valor de importaciones- se ubicó en 1.450 millones de dólares.



Colprensa / VANGUARDIA

Las importaciones en Colombia reportaron leve alza en febrero.

DATO

En febrero de 2020, las importaciones fueron US$3.968,4 millones CIF y presentaron un aumento de 0,4% con relación al mismo mes de 2019.



Colprensa / VANGUARDIA

El dólar registró un precio promedio de negociación de $4.038,05, lo que representó una baja de $6,96.

El Dólar retrocedió a $4.038 por recuperación en precios del petróleo

COLPRENSA

El dólar registró ayer un precio promedio de negociación de $4.038,05, lo que representó una baja de $6,96 frente a la Tasa Representativa del Mercado (TRM), que se ubicó para en $4.045,01.

La divisa abrió la jornada con un precio de $4.020, mientras que el precio mínimo llegó a $4.006 y el máximo fue de $4.020. El monto negociado durante el día fue de US$1.054 millones en 1.695 transacciones.

Sobre la misma hora de la mañana, el barril WTI para entrega en junio ganó 20,74% y llegó a los US$13,97. En el caso del Brent, referencia para la economía colombiana, se ubicaba sobre los US$20,47, con un alza de 5,90%.

Este último referencial logró revertir la caída de 12% que registró en las primeras operaciones y que nuevamente lo llevó a mínimo de 1999.

El mercado petrolero continúa afectado por el exceso de oferta y la débil demanda que ha originado los confinamientos alrededor del mundo para frenar el avance del COVID-19.

Hasta el próximo mes entrará en vigencia en el acuerdo del recorte de producción de la Opep y sus aliados, con lo que se busca reducir la oferta aunque los inversionistas creen que se necesitará de un recorte más profundo para impulsar los precios del petróleo.